



Project funded by the
EUROPEAN UNION

الملحق 1

المواصفات الفنية

- 5 بيوت بلاستيكية أحادية الهياكل -

شريك المشروع: جمعية إدامة للطاقة والمياه والبيئة

تاريخ النشر: 2024/12/17



1. معلومات عن الملحق

هذا الملحق يتضمن قياسات والمواصفات الفنية باللغة العربية لخمس بيوت بلاستيكية أحادية الهياكل في قضاء الازرق ضمن العطاء المطروح في تاريخ 17.12.2024 بلغته الانجليزية.

2. المواصفات الفنية:

بيت زراعي قائم الجوانب مبرد مع كامل مرفقاته المذكوره ادناه .
عدد الأقواس عدد (17)

(1) أبعاد الهيكل:

- الطول: 40 م
 - العرض: 9 م
 - ارتفاع الوسط: 3.65 م
 - المساحة الكلية: 360 م²
 - ارتفاع الجوانب: 2.10 م
- يجب صب جميع القواعد من 15-20 سم وعمل صب نظافة 10 سم بما يتناسب مع ميل الارض وعلى جميع واجهات البيت (الأمامية والخلفية) والجوانب.

(2) مواصفات الهيكل الحديدي :

2.1 الأقواس :

- عدد الأقواس: 17 قوس
- الأقواس مصنوعة من مواسير مجلفنة قطرها 60 ملم سماكة 2 ملم والقوائم 2 ملم.
- المسافة بين جميع الأقواس 2.5 م.
- كل قوس يتكون من اربع قطع: قائمين و قوسين.

2.2 المدادات الطولية :

- تربط الأقواس و المدادات الطولية بواسطة مصلبات قطرها 55 ملم و سماكتها 2 ملم.
- المدادات الطولية مصنوعة من مواسير قطر 32 ملم و سماكة 1.5 ملم.

2.3 اكسسوارات التركيب:

- جميع المرابط و البراغي مجلفنة و من نوعية ممتازة.



2.4 حاملات المحصول:

- الحاملات مصنوعة من مواسير مجلفنة قطرها 32 ملم و سماكة 1.5 ملم.
- تتركب على جميع الأقواس ما عدا القوسين الأول و الأخير.
- علاقة حامل المحصول عدد 3 لكل حمالة.

2.5 المصلبات و القواعد الأرضية :

- سهولة تركيب البيت بواسطة مصلبات خاصة سماكة 2 ملم دون استخدام أي نقطة لحام.
- المصلبات العلوية مصنوعة من مواسير قطرها 55 ملم و سماكتها 2 ملم.
- القواعد الأرضية مصنوعة من مواسير 60 ملم سماكة 2 ملم ويتم صبها بقواعد باطون.

2.6 الواجهات:

- مصنوعة من مصدات ريح و ماسورة عرضية.
- كروسات بين القوائم X قطر 32 ملم سماكة 1.5 ملم

الواجهات:

- الواجهة الأمامية مصنوعة من تيوبات مجلفنة قياس 30X1.5 x30 ملم ، و الواجهة مهيأة لتركيب مروحتين شفط 53 انش.
- الواجهة الخلفية مصنوعة من تيوبات مجلفنة قياس 30X1.5x 30 ملم ومهيأة لتركيب إطارات التبريد.
- تدعم الواجهة بمواسير 1 بوصة سماكة 1.5 ملم.

2.7 الابواب :

- الباب في منتصف البيت باب سحب مصنوع من تيوبات مجلفنة سماكة 1.5 ملم. مع غرفة تعقيم /خدمة و تغطي بالبوليكاربونيت

2.8 المصلبات :

- تربط الأقواس مع بعضها باستخدام مصلبات (علوية) مصنوعة من مواسير قطرها 55 ملم و سماكتها 2 ملم.
- القواعد الأرضية هي مصلبات مصنوعة من مواسير 55 ملم و سماكتها 2 ملم.
- يتم باستخدام اللحام الكهربائي إضافة ماسورة لتسمح بتداخل المدادات الطولية، و هي مصنوعة من مواسير سماكة 2 ملم.

(3) الغطاء:

- غطاء السقف بلاستيك زراعي عالي الجودة ، سماكة 200 ميكرون معالج ضد الاشعة فوق البنفسجية.
- تغطي الواجهات (الامامية والخلفية) بالبوليكاربونيت الزراعي الشفاف، سماكة 6 ملم. معالج ضد الاشعة فوق البنفسجية.
- تغطي الجوانب بالبوليكاربونيت الزراعي الشفاف، سماكة 6 ملم. معالج ضد الاشعة فوق البنفسجية.

- يشمل اغلاقات الصاج و براغي الشد الذاتية للتثبيت و بروفيل على شكل H بين الالواح.

4) نظام التبريد :

- مراوح شفط عدد 2 عالية الجودة، ذات قدرة سحب 41100 م³ اس قياسها 53 انش.
- خلايا تبريد كرتونية قياس 10سم * 60 سم * 200 سم عالية الجودة.
- يضاف لكل بيت مروحة لتوزيع الهواء عالية الجودة ، قياسها 21 انش.
- لوحة تحكم كهربائية للبيت كاملا للتحكم بالمراوح و المضخة حسب درجة الحرارة مع حساس الحرارة.
- مضخة مياه للتبريد نصف حصان عالية الجودة
- كوابل كهربائية للتوصيلات الداخلية للبيت ويشمل ال sleeves لحماية الكوابل، لا يشمل الكيبل الرئيسي الواصل للوحة.
- إطارات تبريد حديد مجلفن سماكة 1.5 ملم ، يضاف لها أنبوب مثقب لتوزيع المياه بطول 6 م.
- يلتزم المشتري بتأمين مصدر دائم للماء لخزان لمياه التبريد.

3. ملاحظات مهمة

معايير الأهلية:

- يجب أن يكون مقدم العطاء شركة مسجلة لديها خبرة سابقة في تركيب وتنفيذ مشاريع مماثلة وتوريد معدات مشابهة. يجب أن يحتوي السجل التجاري على أهلية المتقدم بتنفيذ بيوت بلاستيكية.
- يُطلب من مقدم العطاء تقديم نسخة من شهادة تسجيل الشركة، بالإضافة إلى قائمة بالمشاريع السابقة ذات الصلة. يجب أن تتضمن القائمة معلومات عن المشروع، وصفاً موجزاً، وسنة التنفيذ.
- يجب أن يكون بلد المنشأ للمنتجات الموردة محلياً أو من الاتحاد الأوروبي.

متطلبات مهمة:

- الأخذ بعين الاعتبار في العرض المالي اجور النقل والتركيب لمنطقة الازرق.
- الأخذ بعين الاعتبار في العرض المالي الأعمال المدنية وتسوية الأرض.
- مدة التسليم والتركيب لا تتجاوز الاسبوعين من تاريخ قبول والموافقة على العرض المرسل.
- ضمان على الاقل لمدة سنة من بعد التركيب والتشغيل.

طريقة التقديم:

- يجب على مقدمي العطاءات تقديم مظروفين منفصلين مغلقين ومختومين وموقعين. أحدهما يحتوي على العرض المالي والآخر على العرض الفني وفقاً للقوالب المنشورة.
- تسليم باليد : يجب على مقدم العطاء تسليم المظاريف المغلقة والمختومة والموقعة إلى صندوق العطاءات المغلق الواقع في المكتب الفعلي لجمعية إدامة للطاقة والمياه والبيئة على العنوان التالي:
العنوان: الطابق الأول، شارع يوسف السكر، بناية رقم 8.
- أو عن طريق البريد الإلكتروني : يمكن لمقدم العطاء أيضاً تقديم العرض الفني عبر البريد الإلكتروني. يجب أن تكون المستندات محمية ومغلقة، مثل ملفات PDF محمية بكلمة مرور، ويجب مشاركة كلمة المرور لفتح المستندات مع جمعية إدامة في يوم فتح العطاءات.

عنوان البريد الإلكتروني: info@edama.jo

وضع العناوين ومحتويات المظاريف:

- يجب أن تحتوي مظاريف العرض الفني والعرض المالي على جميع المعلومات المتعلقة بكل منهما.
- يجب أن يتضمن كل مغلف بوضوح التفاصيل التالية:
 - شعار واسم الشركة.
 - توقيع معتمد.
 - ختم الشركة واضحًا.
 - اسم نقطة الاتصال في جمعية إدامة للطاقة والمياه والبيئة: مصعب النجار.
 - اسم وعنوان مقدم العطاء.
 - عنوان العرض الفني كما يلي:
“The Technical Offer – Single-span/EuropeAid/174783/DD/ACT/JO Green Links_EDAMA.”
 - عنوان العرض المالي كما يلي:
“The Financial Offer – Single-span/EuropeAid/174783/DD/ACT/JO Green Links_EDAMA.”
 - رقم مرجع المشروع كما يلي:
EuropeAid/174783/DD/ACT/JO Green Links_EDAMA.

إرشادات تقديم العروض:

- يجب ألا يحتوي العرض الفني على أي معلومات تتعلق بالعرض المالي. عدم الامتثال سيؤدي إلى استبعاد مقدم العطاء.
- يُسمح لكل مقدم عطاء بتقديم عرض فني واحد وعرض مالي واحد فقط بشكل منفصل.
- يمكن تقديم العروض إما باللغة الإنجليزية أو العربية، ولكن يجب أن يكون كل من العرض الفني والمالي بنفس اللغة.

المستندات المطلوبة من المناقصين:

1. نموذج العرض الفني المنشور على موقع [جمعية إدامة](#)

- يجب على المناقصين ملء هذا النموذج لتوضيح المواصفات الفنية والطريقة المتبعة لتلبية المتطلبات الواردة في الشروط المرجعية.
- 2. نموذج العرض المالي المنشور على موقع [جمعية إدامة](#)
- يجب على المناقصين إتمام هذا النموذج لتقديم تفاصيل تفصيلية عن العرض المالي لشراء البيوت البلاستيكية أحادية الهيكل.