

تم نشر هذه الشروط المرجعية كجزء من مشاريع الابتكار الأخضر
(EuropeAid/174783/DD/ACT/JO) ضمن دعم الاتحاد الأوروبي للاقتصاد الأخضر استجابةً
للأزمة السورية في الأردن 2021-2024.

نشرت جمعية إدامة دعوة لشراء وتركيب خمسة بيوت خضراء متعددة الهياكل لخمس مزارع في مدينة الأزرق
ضمن مشروع الروابط الخضراء.

أ- نبذة عن المشروع

المعلومات الرئيسية عن المشروع

رقم المشروع: EuropeAid/174783/DD/ACT/JO

عنوان القسم: مشاريع الابتكار الأخضر كجزء من دعم الاتحاد الأوروبي للاقتصاد الأخضر استجابةً للأزمة
السورية في الأردن 2021 - 2024

عنوان المشروع: مشروع الروابط الخضراء

الشركاء: الشريك الرئيسي مركز تطوير الأعمال، إدامة، وشبكة العمل المناخي
مدة المشروع: 24 شهرًا

الهدف العام من هذا المشروع هو تعزيز إدارة الموارد المستدامة من خلال الابتكار الأخضر في الأزرق والزرقاء،
الأردن. تركيزنا هو على إنشاء نهج متكامل لربط الطاقة والمياه والغذاء من خلال تطبيق استراتيجيات الاقتصاد
الدائري، وحلول تعتمد على التكنولوجيا، ومشاركة المجتمع. نهدف إلى بناء نظام بيئي مرن وقابل للاستدامة يُحسن
استخدام الموارد، ويقلل الفاقد، ويولد فرص العمل، مع الحفاظ على البيئة.

ب- نبذة عن إدامة

إدامة تعني "الاستدامة" باللغة العربية. جمعية إدامة هي منظمة غير حكومية أردنية تأسست في عام 2009.
بصفتها جمعية أعمال، نهدف إلى خلق بيئة تنمو فيها الحلول المبتكرة لاستقلال الطاقة والمياه والحفاظ على البيئة.
تعدّ تعزيز حركة الأردن نحو اقتصاد أخضر هدفًا طموحًا وأولوية. لتحقيق ذلك، نحتاج إلى مراكز معرفة قوية،
ووسائل حوار متعددة الأطراف، وتحفيز القطاع الخاص.

تتمثل ميزة إدامة في توفير منصة مرنة وشاملة بما يكفي لتشمل عددًا كبيرًا من ممثلي القطاعين العام والخاص
ومنظمات المجتمع المدني. يتعاون هؤلاء الفاعلون الرئيسيون معًا لمناقشة وتشكيل المستقبل التنموي لقطاعات
الطاقة والمياه والبيئة في الأردن.

ج- المستلزمات المطلوبة

من المقرر أن تبدأ عملية تركيب خمسة بيوت بلاستيكية متعددة الهياكل في المزارع في مدينة الأزرق في بداية شهر ديسمبر.

الأبعاد الإنشائية للهيكل الحديدي:

- الطول: 40 م
- العرض: 9 م
- الارتفاع الأوسط: 3.65 م
- المساحة الكلية: 360 م²
- الارتفاع الجانبي: 10.2 م
- ملاحظة: يجب صب جميع الأساسات، ويجب صب طبقة عمياء بسمك 10 سم على واجهة البيوت البلاستيكية.

المواصفات الإنشائية للهيكل الحديدي:

(1) الأقواس

- عدد الأقواس: 17 قوس
- الأقواس مصنوعة من مواسير مجلفنة قطرها 60 ملم سماكة 2 ملم و القوائم 2 ملم.
- المسافة بين جميع الأقواس 2.5 م.
- كل قوس يتكون من اربع قطع: قائمين و قوسين

(2) المدادات الطولية

- تربط الأقواس و المدادات الطولية بواسطة مصلبات قطرها 55 ملم و سماكتها 2 ملم.
- المدادات الطولية مصنوعة من مواسير قطر 32 ملم و سماكة 1.5 ملم.

(3) اكسسوارات التركيب

- جميع المرابط والبراغي مجلفنة ومن نوعية ممتازة.

(4) حاملات المحصول

- حاملات مصنوعة من مواسير مجلفنة قطرها 32 ملم و سماكة 1.5 ملم.
- تركيب على جميع الأقواس ما عدا القوسين الأول و الأخير.
- علاقة حامل المحصول عدد 3 لكل حمالة.

الشروط المرجعية (EuropeAid/174783/DD/ACT/JO) - 14

تاريخ الإعلان: 2024/10/17

(5) المصلبات والقواعد الأرضية

- سهولة تركيب البيت بواسطة مصلبات خاصة سماكة 2 ملم دون استخدام أي نقطة لحام.
- المصلبات العلوية مصنوعة من مواسير قطرها 55 ملم وسماكتها 2 ملم.
- القواعد الأرضية مصنوعة من مواسير 60 ملم سماكة 2 ملم ويتم صبها بقواعد باطون.

(6) الواجهات

- مصنوعة من مصدات ريح و ماسورة عرضية.
- كروسات بين القوائم X قطر 32 ملم سماكة 1.5 ملم
- الواجهة الأمامية مصنوعة من تيوبات مجلفنة قياس 30X1.5 x30 ملم ، و الواجهه مهيأة لتركيب مروحتين شفط 53 انش.
- الواجهة الخلفية مصنوعة من تيوبات مجلفنة قياس 30X1.5x 30 ملم ومهيأة لتركيب إطارات التبريد.
- تدعم الواجهة بمواسير 1 بوصة سماكة 1.5 ملم.

(7) الأبواب

- الباب في منتصف البيت باب سحب مصنوع من تيوبات مجلفنة سماكة 1.5 ملم. مع غرفة تعقيم /خدمة وتغطي بالبوليكاربونيت

(8) المصلبات

- تربط الأفواس مع بعضها باستخدام مصلبات (علوية) مصنوعة من مواسير قطرها 55 ملم و سماكتها 2 ملم.
- القواعد الأرضية هي مصلبات مصنوعة من مواسير 55 ملم و سماكتها 2 ملم.
- يتم باستخدام اللحام الكهربائي إضافة ماسورة لتسمح بتداخل المدادات الطولية، و هي مصنوعة من مواسير سماكة 2 ملم.

الغطاء

- غطاء السقف بلاستيك زراعي عالي الجودة ، سماكة 200 ملم. معالج ضد الاشعة فوق البنفسجية
- تغطي الواجهات بالبوليكاربونيت الزراعي الشفاف، سماكة 6 ملم. معالج ضد الاشعة فوق البنفسجية
- يشمل اغلاقات الصاج و براغي الشد الذاتية للتثبيت و بروفيل على شكل H بين الالواح

نظام التبريد

- مراوح شفط عدد 2 عالية الجودة، ذات قدرة سحب 41100 م³س قياسها 53 انش.
- خلايا تبريد كرتونية قياس 10سم * 60 سم * 200 سم عالية الجودة.
- يضاف لكل بيت مروحة لتوزيع الهواء عالية الجودة ، قياسها 21 انش.
- لوحة تحكم كهربائية للبيت كاملا للتحكم بالمراوح و المضخة حسب درجة الحرارة مع حساس الحرارة.

الشروط المرجعية (EuropeAid/174783/DD/ACT/JO) - 14

تاريخ الإعلان: 2024/10/17

- مضخة مياه للتبريد نصف حصان عالية الجودة
- كوابل كهربائية للتوصيلات الداخلية للبيت ويشمل ال sleeves لحماية الكوابل، لا يشمل الكيبل الرئيسي الواصل للوحة.
- إطارات تبريد حديد مجلفن سماكة 1.5 ملم ، يضاف لها أنبوب مثقب لتوزيع المياه بطول 6 م.
- يلتزم المشتري بتأمين مصدر دائم للماء لخزان لمياه التبريد.

ملاحظات مهمة:

يجب أن تشمل العرض جميع ما يلي:

- رسوم النقل إلى مدينة الأزرق.
- أعمال البناء والأعمال المدنية للأساسات ومواد البناء.
- رسوم التركيب.
- تسوية الأرض.
- مدة التسليم لا تتجاوز أسبوعين من قبول العرض.
- يجب أن تكون الضمانة لمدة لا تقل عن سنة واحدة.

د- الجدول الزمني للشروط المرجعية

| المعلم | التاريخ | الوقت (توقيت الأردن) |
|-------------------------------|-----------------|----------------------|
| نشر الشروط المرجعية | 17 أكتوبر. 2024 | 12:00 |
| الموعد النهائي للأسئلة | 5 نوفمبر. 2024 | 23:59 |
| إصدار اجابات للأسئلة | 12 نوفمبر. 2024 | 16:00 |
| الموعد النهائي لتقديم الطلبات | 17 نوفمبر. 2024 | 23:59 |

هـ- متطلبات الأهلية

يجب أن يكون مقدم العرض شركة مسجلة لديها خبرة سابقة في تركيب وتنفيذ مشاريع مشابهة.

و- تقديم العرض (وفقاً لإرشادات المشتريات في الاتحاد الأوروبي)

- يجب على العارض تقديم مطروفين مغلقين ومختومين وموقعين:
- يحتوي المطروف الأول على جميع المعلومات المتعلقة بالعرض الفني، والذي سيتم وضع علامة عليه باسم "العرض الفني - بيوت بلاستيكية متعددة الهياكل EuropeAid/174783/DD/ACT/JO Green Links_EDAMA /مع شعار الشركة وختمها.
- يحتوي المطروف الثاني على العرض المالي، وعليه أن يحمل علامة "العرض المالي - بيوت بلاستيكية متعددة الهياكل EuropeAid/174783/DD/ACT/JO Green Links_EDAMA" مع شعار الشركة وختمها مكتوباً بوضوح.

الشروط المرجعية (EuropeAid/174783/DD/ACT/JO) - 14

تاريخ الإعلان: 2024/10/17

- يجب أن تحتوي كل علامة على كلا المظروفين على المعلومات التالية:
 - اسم نقطة الاتصال في إدامة
 - اسم وعنوان مقدم العرض
 - عنوان الشروط المرجعية
 - رقم المرجع
- يجب أن لا يحتوي العرض الفني على أي تلميح للعرض المالي. خلاف ذلك، سيتم استبعاد العارض مباشرة.
- يُسمح لكل عارض بتقديم عرض واحد فقط (عرض فني ومالي).
- كما تتوفر الشروط المرجعية باللغة الإنجليزية
- يمكن لمقدم العرض تقديم عرضه باللغة الإنجليزية أو العربية، ومع ذلك يجب أن يكون كل من العرضين الفني والمالي بنفس اللغة.
- يجب تسليم العروض إلى العنوان الفعلي لإدامة أدناه باليد:
شارع يوسف السكر- عمارة رقم 8 – الطابق الأول
أو عبر البريد الإلكتروني : Info@edama.jo

ز. تقييم معايير القبول

سيتم تقييم العروض بناءً على ما يلي:

| | |
|-----------------|------|
| عرض فني | 80% |
| عرض مالي | 20% |
| النسبة النهائية | 100% |

ط. آلية العقد

تتوقع إدامة منح عقد شراء بسعر ثابت للمناقص الذي سيتم تقييم عرضه بناءً على تقديم أفضل قيمة مقابل الجودة. سيكون جدول الدفع مستنداً إلى الإنجازات التي سيتم تحديدها خلال مرحلة منح العقد.

ي. القضايا الإدارية

1. سيلتزم المورد بجميع السياسات التي تحكم إدامة، ومركز تطوير الأعمال (BDC) وشبكة العمل المناحي (CAN) و UNHCR
2. سيتم إرفاق تفاصيل إضافية بشأن القواعد واللوائح والشروط بالعقد.

ك. إخلاء المسؤولية:

- قبل موعد تقديم العروض، تحتفظ إدامة بالحق في:
 - تعديل أو حذف أو إضافة أي شرط في هذه الوثيقة.
 - تمديد موعد تقديم العروض.
- يمكن لإدامة رفض أي عرض أو جميع العروض المستلمة بعد موعد التقديم.
- في أي وقت قبل تنفيذ العقد مع المناقص الناجح، تحتفظ إدامة بالحق في ما يلي:
 - طلب توضيحات من المناقصين حول عروضهم.
 - التفاوض مع عدة مناقصين بشأن شروط عروضهم.
 - إنهاء هذه الوثيقة وفقاً لما تراه مناسباً دون إعلان ودون أي تبعات قانونية، ولا يحق للمناقصين الاعتراض.
- ليس للمناقص الحق في الاعتراض على معايير التقييم الفني والمالي.
- تحتفظ إدامة بالحق في منح العقد بناءً على التقييم الأولي للعروض دون مزيد من النقاش.
- يمكن لإدامة أن تختار منح جزء فقط من الأنشطة في الدعوة، أو إصدار منح متعددة بناءً على أنشطة الدعوة.
- تحتفظ إدامة بالحق في التنازل عن عيوب العروض الطفيفة التي يمكن تصحيحها قبل تحديد منح العقد لتعزيز المنافسة.

يرجى ملاحظة أن الشروط المرجعية للبيوت الخضراء متعددة الهياكل متاحة باللغة الانجليزية